

Инструкция о мерах пожарной безопасности в общежитии

I. Общие положения

1. Инструкция о мерах пожарной безопасности в общежитии (далее – Инструкция) является обязательной для исполнения всеми проживающими лицами и работниками общежития.
2. Инструкция разработана на основе Правил противопожарного режима в Российской Федерации, введенных в действие согласно постановлению Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме».
3. Работники, вновь назначенные на должности в общежитии, допускаются к работе только после прохождения инструктажа по мерам пожарной безопасности.
4. Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации несут руководители общежития и должностные лица, назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности (далее – ответственные за обеспечение пожарной безопасности).
5. Ответственные за обеспечение пожарной безопасности обеспечивают своевременное выполнение норм и правил пожарной безопасности, а также предписаний, постановлений и иных законных требований государственных инспекторов по пожарному надзору, предложений комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности учреждения (предприятия).
6. Руководитель обеспечивает ознакомление (под подпись) граждан, прибывающих в общежития, приспособленные для временного пребывания людей, с правилами пожарной безопасности.

II. Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в общежитии

7. В общежитии на видном месте должны быть вывешены таблички с указанием номера вызова пожарной команды, инструкция ответственного за противопожарное состояние объекта, памятка действий при возникновении пожара и о мерах по его предотвращению.
8. Приказом руководителя общежития должны быть установлены: противопожарный режим и места для курения, оборудованные металлическими урнами и знаками безопасности «Место для курения»; порядок обесточивания электрооборудования при пожаре.
9. Должны быть разработаны и на видных местах вывешены поэтажные планы (схемы) эвакуации людей в случае пожара. Все лица, исполняющие служебные обязанности в помещениях, указанных в плане, должны быть ознакомлены с планом эвакуации, а также смонтированы системы (установки) оповещения людей о пожаре.
10. Проживающие в общежитии лица, а также работники общежития обязаны:
 - соблюдать требования правил пожарной безопасности и поддерживать противопожарный режим;
 - выполнять меры безопасности при пользовании электроприборами (компьютеры, кондиционеры, электроплитки, электрочайники, холодильники и т. д.), газовыми приборами, предметами бытовой химии, другими пожароопасными веществами и материалами.

III. Содержание общежития

11. Дороги, проезды и подъезды к общежитию, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, а зимой – очищенными от снега и льда.

12. Противопожарные системы (противодымная защита, средства пожарной автоматики, противопожарное водоснабжение) общежития, устройства для самозакрывания дверей должны находиться в исправном состоянии.

13. Не допускается использовать какие-либо приспособления, препятствующие нормальному закрыванию противопожарных или противодымных дверей (устройств).

14. При реконструкции и перепланировке помещений общежития, при изменении их функционального назначения должны соблюдаться противопожарные требования действующих норм строительного и технологического проектирования.

15. Наружные пожарные лестницы и ограждения на крышах (покрытиях) общежития необходимо содержать в исправном состоянии и периодически проверять на соответствие требованиям нормативно-технических документов по пожарной безопасности.

16. Окна чердаков, технических этажей и подвалов следует остеклить, а их двери содержать в исправном состоянии. На дверях указывают места хранения ключей.

17. Все двери эвакуационных выходов должны свободно открываться в сторону выхода из помещений. При нахождении людей в помещении двери могут запираются лишь на внутренние, легко открывающиеся запоры.

18. Световые указатели «Выход» должны находиться в исправном состоянии и быть постоянно включенными.

19. Ковры, ковровые дорожки и другие покрытия в общежитии должны быть надежно прикреплены к полу.

20. При эксплуатации общежития запрещается:

- хранить и применять в подвалах и цокольных этажах ЛВЖ, ГЖ, взрывчатые вещества и материалы;
- использовать чердаки, технические этажи, вентиляционные камеры и другие технические помещения для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов;
- оставлять открытыми двери технических помещений, электрощитовых и вентиляционных камер;
- снимать предусмотренные проектом двери в вестибюлях и холлах, коридорах, тамбурах и на лестничных клетках;
- загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами двери эвакуационных выходов, проходы, коридоры, тамбуры и лестницы;
- применять на путях эвакуации горючие материалы для отделки, облицовки, окраски стен и потолков и на лестничных клетках ступеней и площадок;
- фиксировать самозакрывающиеся двери на лестничных клетках, в коридорах, холлах и тамбурах, а также снимать их;
- использовать обычное стекло вместо армированного при остеклении рам и фрамуг;
- пользоваться поврежденными электроустановками;
- обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники без колпаков (рассеивателей),

предусмотренных конструкцией светильника;

- пользоваться электроутюгами, электроплитками, и другими нагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, без подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих опасность возникновения пожара;
- использовать нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы, некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания.

21. Мебель в жилых комнатах общежития должна быть расставлена таким образом, чтобы были свободны эвакуационные пути из комнаты.

22. В жилых комнатах общежития запрещается:

- проводить какие-либо работы с применением открытого огня;
- проводить без разрешения лакокрасочные работы; работы (чистка пола, стен, мебели, приборов и т. п.) с использованием легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (бензин, керосин, растворители и т. п.);
- накапливать мусор. Вынос мусора из комнаты должен осуществляться ежедневно.

23. При эксплуатации электропроводки, электророзеток, электровыключателей запрещается:

- крепить открытую электропроводку непосредственно к стене гвоздями;
- связывать, скручивать, оттягивать открытую электропроводку, использовать открытую электропроводку, электровыключатели, электророзетки для подвешивания каких-либо предметов;
- пользоваться поврежденными (неисправными), а также плохо зафиксированными в (на) стенах электророзетками и электровыключателями;
- включать в электророзетки неисправные электроприборы, а также вставлять в них посторонние предметы;
- самостоятельно изменять схему электроснабжения комнаты: монтировать, демонтировать электропроводку, электророзетки, электровыключатели. Монтаж, демонтаж, ремонт и обслуживание электропроводки, электророзеток, электровыключателей проводится слесарем-электромонтером, обслуживающим общежитие;
- открытую электропроводку белить известью, красить красками, заклеивать и забивать какими-либо материалами;
- сверлить отверстия в стенах, вбивать в стены гвозди, дюбеля, и т. п. в местах, где имеется скрытая электропроводка, без согласия на это заведующего общежитием и в отсутствие слесаря-электромонтера, обслуживающего общежитие;
- перегружать электросеть, т.е. включать в одну электророзетку непосредственно или через электротройники, электроудлинители электроприборы, суммарная потребляемая мощность которых превышает 1100 Вт.

24. При эксплуатации электроприборов запрещается:

- нарушать требования разработанных заводами-изготовителями инструкций по эксплуатации электрических приборов;
- эксплуатация электроприборов (в том числе электроудлинителей и электротройников);
- подключать электроприборы в электросеть с напряжением большим, чем напряжение, на которое рассчитан электроприбор;

- включать электроприбор в электросеть напрямую, без электровилки;
- переносить электроприборы, включенные в электросеть;
- устанавливать на электроприборы какие-либо предметы, в том числе горючие предметы, посуду с жидкостью (вазы с цветами, стакан с водой и т. п.);
- завязывать, скручивать, заземлять электрошнуры электроприборов;
- тянуть за электрошнур для отсоединения электроприбора от электросети;
- применять для защиты электроприборов электропредохранители с большим, чем положено номинальным током, а также электропредохранители не заводского изготовления (скрутки проволоки – «жучки»);
- проводить самостоятельно ремонт электроприборов. Ремонт электроприборов должен осуществляться в специализированной ремонтной мастерской;
- во время грозы все электроприборы, имеющиеся в комнате, должны быть отключены от электросети, а их наружные антенны, если таковые имеются, должны быть отключены от электроприборов;
- ставить электроприборы без надзора в течение дня, а также на ночь включенными в электросеть, за исключением приборов, которые согласно нормативным документам допускаются к эксплуатации без надзора за ними.

25. В общежитии запрещается эксплуатация:

- электронагревательных приборов любого типа (открытого или закрытого, самодельного или промышленного изготовления, большой или малой мощности, с изолирующими подставками или без них), а именно: электрокаминов, электрорефлекторов, электрообогревателей, электроплиток, электрокипятильников, электрочайников, электрокофеварок, электросамоваров, электроутюгов, электропаяльников, электровыжигателей. Работы с использованием электроутюгов, электропаяльников и электровыжигателей разрешаются только в специально выделенном для этих целей помещении;
- электроусилительной аппаратуры;
- электроосветительной аппаратуры (прожектора, цветомузыка и т. п.);
- электроприборов, потребляемая мощность которых превышает 1100 Вт;
- электрических приборов самодельного изготовления;
- портативных газовых плиток.

26. В общежитии допускается эксплуатация следующих электроприборов при условии, что они технически исправны и эксплуатируются согласно требованиям инструкции по эксплуатации завода-изготовителя:

- настольных ламп; светильников (типа «бра»); светильников (типа «торшер»); радиоприемников; телевизоров; видеоманитофонов; аудиоманитофонов; электрофенов;

27. Электроприборы, эксплуатируемые в общежитии, должны своевременно проходить техническое обслуживание в сроки, оговоренные в документации на их эксплуатацию, в том числе с целью удаления из них горючих отложений (пыль, куски бумаги и т. п.).

28. Уходя из комнаты, необходимо выключить электроосвещение и электроприборы, за исключением тех, которые согласно нормативным документам на их эксплуатацию допускается эксплуатировать без надзора за ними.

29. При эксплуатации электроплит на кухне общежития запрещается:

- оставлять их без надзора с включенными нагревательными элементами;
- сушить на и над электроплитами, а также ближе 2 м от них какие-либо предметы (в том числе белье, обувь и т. п.);
- заливать конфорки электроплиты жиром и сахаристыми веществами.

30. Проживающий обязан докладывать заведующему общежития о каждом случае возгорания, который произошел, но который удалось ликвидировать своими силами или который мог произойти в помещениях общежития.

31. В случае возгорания, пожара в комнате необходимо:

- включить систему оповещения о пожаре;
- сообщить в пожарную службу по телефону;
- принять меры по тушению возгорания первичными средствами пожаротушения;
- если ликвидировать очаг горения не представляется возможным, выйти из комнаты, закрыть за собой дверь, не запирая ее на замок;
- сообщить о пожаре администрации общежития;
- покинуть общежитие и прибыть на эвакуационную площадку для проведения переключки.

32. В случае возгорания, пожара вне комнаты необходимо:

- включить систему оповещения о пожаре;
- сообщить о пожаре в пожарную службу по телефону и администрации общежития;
- принять меры по тушению возгорания первичными средствами пожаротушения;
- если ликвидировать очаг возгорания не представляется возможным, покинуть свою комнату, закрыв окна, фрамуги, форточки. Двери комнаты закрывать на замок не нужно;
- покинуть общежитие и прибыть на эвакуационную площадку для проведения переключки;
- если коридоры, лестничные клетки сильно задымлены и покинуть помещение невозможно, то необходимо оставаться в комнате, плотно закрыв дверь, и подавать через окна, не открывая их, сигналы о своем местонахождении;
- с прибытием аварийно-спасательной службы продолжать подавать сигналы о своем местонахождении и об оказании помощи, при этом окна допускается открывать только в случае крайней необходимости или для спуска по пожарной автолестнице.

IV. Содержание первичных средств пожаротушения

33. Сети противопожарного водопровода должны находиться в исправном состоянии и обеспечивать расход воды на нужды пожаротушения в соответствии с нормами.

34. Пожарные шкафы, в которых размещаются первичные средства пожаротушения (пожарный запорный кран с соединительной головкой, пожарный напорный рукав с присоединенным к нему пожарным стволом, огнетушители), должны иметь приспособления для их опломбирования.

35. Исправность задвижек с электроприводом, установленных на обводных линиях водомерных устройств, необходимо проверять не реже двух раз в год, а пожарных насосов – ежемесячно, с записью в журнале.

36. Использование пожарных насосов и рукавов пожарных кранов для хозяйственных нужд запрещается.

37. Объекты необходимо обеспечивать первичными средствами пожаротушения.

38. Огнетушители необходимо содержать в исправном состоянии, периодически

осматривать, проверять и своевременно перезаряжать.

39. Огнетушители размещают в легкодоступных местах, где исключено попадание на них прямых лучей и непосредственное воздействие отопительных и нагревательных приборов, на высоте от пола не более 1,5 м, а также в шкафах пожарных кранов или в специальных тумбах.

V. Действия должностных лиц при пожаре

40. Работник общежития при обнаружении пожара или признаков горения (запах гари, задымление и т. п.) обязан:

- немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону и руководству общежития (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также свою фамилию);
- оповестить о пожаре, находящихся в общежитии людей;
- принять по возможности меры по эвакуации людей, тушению пожара при помощи первичных средств пожаротушения и по обеспечению сохранности материальных ценностей;
- в случае невозможности локализовать очаг пожара покинуть помещение в соответствии с планом эвакуации.

VI. Обязанности ответственного за противопожарное состояние общежития

41. Следить за соблюдением работниками требований пожарной безопасности в помещении.

42. Не допускать курение в помещениях общежития;

43. Следить за сохранностью и исправностью закрепленных первичных средств пожаротушения.

44. Информировать руководство общежития о нарушениях мер пожарной безопасности, которые могут привести к возникновению пожара.

VII. Порядок пользования первичными средствами пожаротушения

45. При использовании огнетушителя ОУ-5 следует:

- направить раструб, удерживая чеку за рукоятку, в очаг горения, выдернуть чеку, открыть запорно-пусковое устройство, направить поток углекислоты на очаг горения;
- огнетушитель не переворачивать и держать горизонтально.

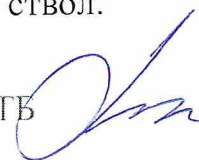
46. При использовании огнетушителя ОП-5 следует:

- поднести к месту пожара, выдернуть чеку и нажать на рычаг;
- взять ствол, нажать на рукоятку и направить струю на очаг пожара;
- тушить пламя с расстояния не более 3 метров.

47. При подаче ствола к месту очага пожара боевой расчет обязан:

- первый номер — отключить электроэнергию; сорвать пломбу, открыть дверцу; проверить надежность крепления рукава с краном; плавно повернуть маховик крана и убедиться в поступлении воды в рукав; нажать кнопку дистанционного включения пожарного насоса;
- второй номер — раскатать в направлении очага горения пожарный рукав; направить ствол на очаг горения, двумя руками крепко удерживая ствол.

Разработал инженер : ОТ и ТБ



Халитов Р.Ф.